

# ДОГОВОР № 258/02-01 на водоснабжение

Республика Мордовия, г. Саранск

«30» декабря 2013 г.

Закрытое акционерное общество «Агроводоканал» (ЗАО «Агроводоканал»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице генерального директора Самсонова А.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Государственное бюджетное учреждение «Атяшевская межрайонная ветеринарная лаборатория» (ГБУ «Атяшевская межрайонная ветлаборатория»), именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице главного ветеринарного врача Атюнкиной М.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании – Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Термины и определения

1.1. Стороны обязуются руководствоваться действующими Правилам пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 февраля 1999г. № 167 и Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторых актах Правительства Российской Федерации».

## 2. Предмет договора

2.1. Поставщик обязуется в период действия настоящего договора отпускать артезианскую воду через присоединенную водопроводную сеть (при дальнейшем упоминании производить «водоснабжение») в согласованных и переведенных ниже с Абонентом объемах. Абонент в свою очередь обязуется оплачивать произведенное Поставщиком водоснабжение, а также соблюдать предусмотренный настоящим договором режим водоснабжения и обеспечивать безопасность эксплуатации и исправность находящихся в его ведении систем водоснабжения, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

п/п	Объем (лимит)	Общий на 2014 г. куб.м	1 квартал/куб.м	2 квартал/куб.м	3 квартал/куб.м	4 квартал/куб.м
1	Водоснабжения	180	45	45	45	45

2.2. По взаимному соглашению Сторон дополнительные объемы водоснабжения могут быть поставлены и приняты соответственно Поставщиком от Абонента, по заявке последнего с обязательным расчетом и обоснованием причин дополнительных объемов водоснабжения, и оформлены дополнительным соглашением к настоящему договору при наличии в совокупности ниже перечисленных условий:

- наличие свободных ресурсов артезианской воды у Поставщика.
- наличие технических возможностей у Поставщика.
- отсутствие у Абонента задолженности перед Поставщиком за произведенное водоснабжение.

## 3. Лимит водопотребления

3.1. Лимит водопотребления устанавливается исходя из заявок Абонента и утверждается для Поставщика Отделом водных ресурсов Верхнее - Волжского бассейнового водного управления по Республике Мордовия.

Поставщик

1

Абонент



#### 4. Прекращение или ограничение отпуска (получения) артезианской воды

4.1. В целях ликвидации самовольного подключения Абонента к системе трубопроводов водоснабжения без разрешения Поставщика, последний вправе установить на подводящем трубопроводе заглушку, либо вырезать часть трубопровода. Восстановление трубопровода о последующем производится за счет Абонента.

4.2. Поставщик имеет право уменьшить или полностью прекратить водоснабжение в случае неоднократного нарушения сроков оплаты за произведенное водоснабжение, согласно действующего законодательства.

#### 5. Порядок учета отпущенной (полученной) артезианской воды

5.1. Объем водопотребления Абонента определяется за расчетный период следующим образом:

5.1.1. Количество отпущенной (полученной) артезианской воды определяется **по показаниям контрольно-измерительных приборов**, установленных на узле учета Абонента, при условии надлежащего оформления подключения в соответствии с настоящим договором, наличии на этом подключении исправного и поверенного прибора учета, а также обеспечении сохранности пломб на приборе;

5.1.2. Количество отпущенной (полученной) артезианской воды определяется **по среднемесячному показателю потребления** за три последних месяца работы прибора учета, предшествовавших расчетному периоду – при ремонте прибора учета, по истечении его межповерочного срока – на срок, согласованный с Поставщиком.

5.1.3. Количество израсходованной артезианской воды исчисляется **по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения** к системам водоснабжения (водопроводный ввод) при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 м/сек в следующих случаях:

- при самовольном присоединении и самовольном пользовании системами водоснабжения
- с момента обнаружения до отключения (при невозможности отключения до момента заключения договора);
- при нарушении целостности пломб на приборе учета, на задвижке обводной линии водомерного узла или других опломбированных представителем Поставщика водопроводных устройствах Абонента, либо негерметичном закрытии задвижки обводной линии, и не уведомлении об этом Поставщика - с момента обнаружения, до устранения нарушения;
- при не обеспечении Абонентом доступа к узлу измерений и не предоставлении показаний средств измерений в установленные Договором сроки - за один расчетный период (за месяц, в котором не был предоставлен допуск);
- при нарушении введенного Поставщиком в соответствии с условиями настоящего договора для Абонента режима ограничения либо прекращения отпуска артезианской воды - за весь период нарушения;
- по истечении 30 дней (согласно п.5.1.2. настоящего договора) со дня установленного в паспорте на прибор учета очередной гос. поверки прибора учета (в случае отсутствия паспорта или указания в нем о сроке гос. поверки Абонент обязан производить гос. поверку прибора учета не реже одного раза в два года).

5.1.4. Факты нарушений, указанные в п.5.1.3. фиксируются Актом. Отказ от подписания акта представителем Абонента должен быть зафиксирован в акте с изложением причин отказа. При отказе от подписания Акта, Акт считается действительным в случаях необоснованности отказа либо если причины отказа не изложены.

5.2. Абонент обязан по первому требованию предоставлять уполномоченному представителю Поставщика возможность взаимной проверки контрольно-измерительных приборов и документов по объемам отпущенной (полученной) артезианской воды.

5.3. Учет отпущенной (полученной) артезианской воды производится в соответствии с действующими стандартами в РФ и нормативными документами на момент заключения настоящего договора, если иное не предусмотрено настоящим договором.

Поставщик

2

Абонент



5.4. По окончании каждого месяца, не позднее 2-го числа месяца, следующего за отчетным, уполномоченные представители Сторон снимают показания счетчиков и расписываются в журнале приема-передачи отпущенной (полученной) артезианской воды.

5.5. До 10-го числа месяца, следующего за отчетным, Поставщик предъявляет Абоненту Акт оказанных услуг и счет-фактуру, которые являются основанием для проведения расчетов по водоснабжению.

5.6. Абонент в течении 5 рабочих дней рассматривает и утверждает Акт оказанных услуг в случае отсутствия претензий или направляет Поставщику мотивированный отказ в приемке услуг. В случае непредоставления мотивированного отказа в 5-дневный срок с момента передачи Поставщиком Акта Абоненту, Акт считается принятым.

5.7. В случае мотивированного отказа Абонента от подписания Акта, Абонент передает перечень необходимых доработок и согласовывает с Поставщиком сроки их выполнения. После устранения замечаний, указанных в перечне, Поставщик вновь передает Акт Абоненту, после чего вступает в силу п. 5.6 настоящего договора.

5.8. При наличии разногласий Сторона, не согласившаяся с данными по количеству и качеству отпущенной (полученной) артезианской воды, отражает в акте приема передачи свое особое мнение и в праве обратиться в Арбитражный суд Республики Мордовия.

5.9. До момента вынесения решения АС РМ количество отпущенной (полученной) артезианской воды определяется согласно условиям настоящего договора.

5.10. Стороны обязаны уведомлять друг друга о технически необходимом сокращении или полном прекращении отпуска (использования) артезианской воды в следующие сроки:

- При плановой остановке - за 7 дней до остановки;
- При не плановой остановке - за 1 день до остановки;
- При возникновении аварийной ситуации – немедленно.

#### **6.Порядок, сроки, тарифы и условия оплаты (включая сверх лимитное водопотребление)**

6.1. Цена на услуги водоснабжения устанавливается и регулируется Министерством жилищно-коммунального хозяйства по РМ, исходя из согласованной с Поставщиком себестоимости производимых услуг по водоснабжению, путем установления цен (тарифов) или предельных коэффициентов их изменения.

6.2. В случае повышения тарифов на электроэнергию и другие виды энергоресурсов, а также в связи с изменением тарифов для населения, Министерством жилищно-коммунального хозяйства по РМ в течение года производится индексация утвержденных тарифов на услуги водоснабжения, путем установления повышающих коэффициентов к ним. При изменении тарифов они вводятся в действие автоматически с даты их утверждения в установленном порядке без дополнительного оформления согласования Сторон.

6.3. Стоимость 1 (одного) кубического метра артезианской воды по установленным тарифам составляет

с 01.01.2014г. по 30.06.2014г. включительно	с 01.07.2014г. по 31.12.2014г. включительно
14,37 руб. (без учета НДС)	14,63 руб. (без учета НДС)

6.4. Абонент ежемесячно в срок до 25 числа месяца предшествующего месяцу поставки, производит авансовый платеж на расчетный счет Поставщика, в размере до 100 (ста) % от суммы планируемого месячного объема потребления артезианской воды, что подтверждается копией платежного поручения с отметкой банка с указанием номера и даты поставки, либо фактом поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

6.5. Основанием для платежа является счет на оплату, счет фактура и Акт оказанных услуг, предоставляемая Абоненту Поставщиком.

6.6. Размер авансового платежа соотносится с фактическим объемом водопотребления, счет фактурой и Актом оказанных услуг, выставленными Поставщиком. Поставщик при

Поставщик

3

Абонент



необходимости делает перерасчет, излишне уплаченная Абонентом денежная сумма засчитывается в счет последующего месяца поставки Поставщиком водоснабжения Абоненту.

6.7. В случае присоединения к Абоненту субабонентов, расчеты за водоснабжение производятся Абонентом в соответствии с приборами учета Абонента, если иное не предусмотрено тройственным соглашением между Поставщиком, Абонентом и субабонентом.

6.8. Расчеты Абонента с Поставщиком за отпуск (получение) питьевой воды в пределах и сверх установленных лимитов водопотребления производятся в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

## **7. Границы эксплуатационной ответственности сторон по сетям водоснабжения**

7.1. Граница раздела элементов систем водоснабжения и (водопроводных сетей и сооружений на них) по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию элементов систем водоснабжения устанавливается на основании акта разграничения балансовой принадлежности систем водоснабжения, который является неотъемлемой частью настоящего договора и без которого он считается недействительным.

## **8. Права, обязанности и ответственность сторон**

### **Поставщик обязан:**

- 8.1. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и настоящим договором.
- 8.2. Выдавать Абоненту технические условия на присоединение к системам водоснабжения при наличии технических возможностей.
- 8.3. Заключать с Абонентом договор на водоснабжение с учетом возможности систем водоснабжения.
- 8.4. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и узлов учета.
- 8.5. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и самовольного пользования ими.
- 8.6. Предупреждать Абонента о прекращении (ограничении) отпуска артезианской воды в порядке и случаях, предусмотренных в настоящем договоре.
- 8.7. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения, в соответствии с установленными границами эксплуатационной ответственности сторон (п.7 настоящего договора) в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией.

### **Абонент обязан:**

- 8.8. Своевременно заключать договор на водоснабжение.
- 8.9. Выполнять условия настоящего договора.
- 8.10. Не разглашать конфиденциальные сведения производственного и коммерческого характера, которые стали известны ему в процессе совместной деятельности.
- 8.11. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и п. 7 настоящего договора, а так же установить прибор учета водоснабжения согласно техническим условиям на установку водосчетчика.
- 8.12. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.
- 8.13. Обеспечивать учет получаемой артезианской воды.
- 8.14. Соблюдать установленные ему условия и режимы водопотребления.
- 8.15. Своевременно производить оплату Поставщику услуг по водоснабжению.
- 8.16. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика на узлы учета Абонента.

Поставщик

4

Абонент



- 8.17. Принимать меры по рациональному использованию артезианской воды, соблюдению лимитов водопотребления.
- 8.18. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая Пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.
- 8.19. Уведомлять Поставщика в десятидневный срок при изменении абонентом реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.
- 8.20. Немедленно сообщать Поставщику о всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения.
- 8.21. Обеспечить в кратчайшие сроки ликвидацию и устранять последствия повреждения или неисправности водопроводной сети и сооружений на них в соответствии с линией эксплуатационной ответственности.
- 8.22. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных сетях, находящихся в хозяйственном ведении Поставщика и проходящих по территории Абонента.
- 8.23. Осуществлять поверку водомеров.
- 8.24. Письменно запрашивать разрешение Поставщика о предоставлении субабонентам возможности присоединения к своим сетям.

**Поставщик имеет право:**

- 8.25. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления Абонента.
- 8.26. Отключать без уведомления владельцев самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения.
- 8.27. Отказать в выдаче технических условий на присоединение к системам в случае отсутствия технической возможности.
- 8.28. Получать от Абонента необходимые сведения и материалы, относящиеся к их системам водоснабжения.
- 8.29. Требовать от Абонента возмещения ущерба, причиненного системам коммунального водоснабжения.

**Абонент имеет право:**

- 8.30. Получать информацию от Поставщика об условиях водоснабжения.
- 8.31. Получать информацию о лимитах водопотребления, изменении платы и тарифов.
- 8.32. Пользоваться системами водоснабжения в соответствии с условиями настоящего договора.
- 8.33. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности.
- 8.34. Выбирать организации для производства работ по присоединению к системам водоснабжения, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

**Поставщик и Абонент несут ответственность:**

- 8.35. В случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Стороны вправе потребовать уплаты пеней. Пени начисляются за каждый рабочий день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер пени устанавливается в размере 0,1% от суммы неисполненного обязательства. Сторона освобождается от уплаты пеней, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

Поставщик



Абонент





8.36. За вред, причиненный утечками артезианской воды из систем водоснабжения, находящихся в их собственности, хозяйственном ведении или аренде в соответствии с границей эксплуатационной ответственности, на основании положений п. 7 настоящего договора.

#### **Поставщик несет ответственность:**

8.37. За ущерб, причиненный Абоненту.

#### **Абонент несет ответственность:**

8.38. За ущерб, причиненный Поставщику, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.39. За целостность и сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах и других водопроводных устройствах, находящихся в его хозяйственном ведении.

8.40. За достоверность информации по учету полученной артезианской воды. Лица, виновные в самовольном присоединении к системам коммунального водоснабжения и повреждении этих систем, которые могут повлечь за собой угрозу жизни и здоровью населения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **9. Форс-мажорные обстоятельства**

9.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств вследствие наступления в РФ, в регионе РМ (после подписания настоящего договора) следующих обстоятельств непреодолимой силы: стихийное бедствие, блокада, война, введение чрезвычайного положения, решения Правительств и иные независимые от сторон обстоятельства, возникшие после заключения настоящего договора и влияющие на ход выполнения настоящего договора, другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

9.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить обязательства по настоящему договору вследствие форс-мажорных обстоятельств, обязана в течение трех календарных дней со момента, когда она должна была узнать о таких обстоятельствах, информировать другую сторону о начале, предполагаемой продолжительности и прекращении действия указанных обстоятельств. Неуведомление лишает сторону ссылаться на данные обстоятельства.

9.3. Подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств является документ, выданный уполномоченным органом.

### **10. Иные условия**

10.1. Все споры и разногласия или требования, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению посредством переговоров Сторон, в случае недостижения согласия Сторон - в Арбитражном суде Республики Мордовия.

10.2. Настоящий договор составлен и подписан (посредством проставления подписи Сторон на каждом листе Договора) в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, с проставлением визы сторон на каждом листе договора. Все изменения дополнения и приложения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде и являются действительными лишь при условии их подписания уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

10.3. Поставщик может прекратить или ограничить отпуск артезианской воды без предварительного уведомления Абонента, если имело место прекращение энергоснабжения объектов Поставщика.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания договора и действует до «31» декабря 2014 г., а по расчетам – до полного исполнения своих обязательств. В случае, если ни одна из сторон за 1(один) месяц до истечения срока действия настоящего договора в

Поставщик

6

Абонент

письменном виде не предупредила о намерении расторгнуть настоящий договор, настоящий договор считается пролонгированным на следующий календарный год.

10.5. Ответственным лицом за обеспечение надлежащего содержания помещения, сохранность оборудования узлов учета, целостность пломб на средствах измерений и задвижках на обводных линиях Абонента назначается \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность, номер телефона)

# 11. Реквизиты и подписи сторон:

## Поставщик:

### ЗАО «Агроводоканал»

431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Лесная 3 Б  
р/с 40702810239010100800  
в АК СБ РФ (ОАО) Морд. отд. № 8589  
г. Саранск  
к/с 301018101000000000615  
БИК 048952615

ИНН 1328199156, КПП 132601001  
ОКПО 12926725  
ОГРН 1031320001481  
тел./факс 8 (3434) 2-12-87/2-11-83

## Генеральный директор



А.Н. Самсонов

М.П.

## Абонент:

### ГБУ «Атяшевская межрайонная ветлаборатория»

431800, Республика Мордовия, п. Атяшево, пер. Советский, 18  
р/с 40601810452893000002  
в ГРКЦ НБ Республики Мордовия  
Банка России г. Саранск

БИК 048952001  
л/с 20818818251 в Минфин  
Республики Мордовия (ГБУ  
«Атяшевская межрайонная  
ветлаборатория»)  
ИНН 1303068881, КПП 130301001  
ОКПО 71740930  
ОГРН 1041300000158  
тел./факс 8 (3434) 2-25-13/2-25-13

## Главный ветеринарный врач



М.А. Атюнкина

М.П.

Поставщик

*[Signature]*

7

Абонент

*[Signature]*